

Eierseksjonssameiet i Skippergata 17 og Vollgrava 9

Kalkyle av Fellesutgifter (FU)

Antall boenheter: 16 stk boliger

STIPULERTE DRIFTSUTGIFTER

FELLESKOSTNADER:	FORDELES SOM FØLGER:	
	areal	andel
Forsikring (stipulert)	28 000	
Abonnemenet brann og redning	8 000	
Felles strøm	30 000	
Avsetning til fremtidig vedlikehold	25 000	
Serviceavtaler, heis og elektro	15 000	
Forretningsfører	20 000	
Delsum	126 000	0
Stipulerte driftsutgifter per år:		126 000

Kommunale avgifter faktureres direkte til eier av leilighet.

Kabel-tv og internett faktureres sameiet direkte og fordeles med lik andel.

Kabel-tv og internett er ikke med i felleskostnader, da kostnad med dette er lik for alle seksjoner.

STIPULERTE DRIFTSUTGIFTER PER LEILIGHET

Leil./seksjon snr.	Navn 1	Brøk	FU brøk	FU/mnd
1		33/499	8 333	694
2		28/499	7 070	589
3		41/499	10 353	863
4		21/499	5 303	442
5		31/499	7 828	652
6		23/499	5 808	484
7		41/499	10 353	863
8		32/499	8 080	673
9		22/499	5 555	463
10		38/499	9 595	800
11		38/499	9 595	800
12		26/499	6 565	547
13		29/499	7 323	610
14		26/499	6 565	547
15		29/499	7 323	610
16		41/499	10 353	863
	Totalt	330/330	126 000	10 500

126 000

Utbygger forskutterer felleskostnader frem til sameiet er stiftet